

An den Bezirksverband der Kleingärtner  
Berlin Prenzlauer Berg e.V.  
Vorstand der Kleingartenanlage Bornholm I e.V.

Tel:  
Mailadresse:

## Kündigung

Hiermit kündige/n ich/wir .....  
(Name, Vorname, Anschrift)

den Unterpachtvertrag für den Kleingarten Nr.: ..... in der Kleingartenanlage .....  
zum .....

Ich/wir bitte/n um baldmögliche Abschätzung nach der Richtlinie des Bezirksverbandes der Kleingärtner Berlin Prenzlauer Berg e.V. durch Mitglieder der Schätzkommission.  
(Kündigungen außerhalb des im Unterpachtvertrag bzw. der Satzung geregelten Termins bedürfen der Zustimmung des Bezirksverbandes.)

Ich/wir verpflichte/n mich/uns, die Schätzgrundgebühr in Höhe von 160 € am Tag der Schätzung an die Schätzer auszuführen. Die endgültige Schätzgebühr wird mit Übergabe des Gartens fällig.

Mir/uns ist bekannt, dass ich/wir den Entschädigungsbetrag erst verlangen kann/können, wenn der neue Unterpächter den Garten übernimmt und den vereinbarten Betrag, der nicht über der Schätzsumme liegen darf, zahlt.

Bis zur Übernahme des Gartens durch einen neuen Unterpächter habe/n ich/wir den Garten und die abgeschätzten Baulichkeiten in einem dem Schätzprotokoll entsprechenden Zustand zu erhalten und gemäß der Gartenordnung zu pflegen, sowie alle bis zu diesem Zeitpunkt anfallenden Kosten wie Pachtzins, Mitgliedsbeitrag, usw. zu tragen. Bis zu diesem Zeitpunkt trage/n ich/wir die Gefahr der Verschlechterung des Zustandes des Gartens. Verpflichtungen des neuen Unterpächters zur Übernahme von Hausrat und Geräten bestehen nicht.  
Ich/wir verpflichte/n mich/uns den Garten in einem ordnungsgemäßen Zustand zu übergeben.

Berlin, den .....  
Unterschrift/en

### Anhang zum Kündigungsformular

Sollten innerhalb von 3 Monaten nach Übernahme des Gartens nachweisbar verdeckte Mängel auftreten und erkannt werden, kann eine Nachschätzung durch den Bezirksverband gemäß Pkt. 5.2 der Schätzrichtlinie angewiesen werden. Als abgebender Unterpächter haben Sie die Möglichkeit, in einer festzulegenden Frist die Mängel zu beheben, andernfalls ist der Differenzbetrag zur ordentlichen Schätzung dem nachfolgenden Unterpächter zu erstatten.

gezeichnet:

.....  
für den Bezirksverband

.....  
abgebende(r) Unterpächter

Berlin, .....

Berlin, .....